

## תזכיר חוק

### א. שם החוק המוצע

חוק התכנון והבניה, התשי"ע - 2010

### ב. מטרת החוק המוצע ועקרונותיו

הצעת החוק מבקשת לבצע רפורמה מקיפה בתחום התכנון ורישוי הבניה במדינת ישראל. החקיקה תחליף את החקיקה משנת 1965, על תיקוניה, אשר על בסיסה מתנהלות כיום מערכות התכנון והרישוי, במערך חקיקתי חדש ועדכני.

הממשלה קבלה החלטה על הקמת ועדת השרים לשיפור וייעול תחום התכנון והבניה (להלן – ועדת השרים) בהחלטה מס' 708 מיום 23.8.09.

עבודת ועדת השרים לוותה על ידי צוות מקצועי שהונחה על ידי מנכ"ל משרד ראש הממשלה ומנכ"ל משרד הפנים.

עקרונות הרפורמה נקבעו על ידי ועדת השרים וקבלו תוקף החלטת ממשלה בהחלטות מס' 777 מיום 2.10.09, מס' 963 מיום 26.11.09 ומס' 1295 מיום 19.1.09;

בהתאם לעקרונות שנקבעו בהחלטות אלו ולצורך יישום החלטות אלו, הוכנה הצעת חוק התכנון והבניה התשי"ע – 2010.

### עיקרי החוק המוצע

רצ"ב דברי הסבר הסוקרים את עיקרי החוק.

### ג. השפעת התיקונים המוצעים על התקציב וההיבט המינהלי של המשרד

הצעת החוק, תדרוש לצורך יישומה להקצאת משאבים, לרבות משאבי אנוש, וזאת בהתאם לקבוע בפרק המשאבים בהחלטת הממשלה מס' 1295 מיום 19.1.09.

### ה. להלן נוסח החוק המוצע :